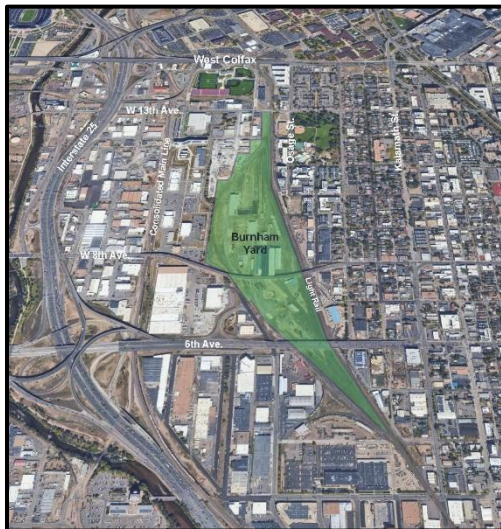




### Descripción general y antecedentes del proyecto

El Estado de Colorado, a través de la Oficina de la Asociación Público-Privada (P3, por sus siglas en inglés), se está coordinando con la Ciudad de Denver, los residentes, las empresas, los grupos de vecinos y otras partes interesadas claves, para desarrollar un plan maestro para guiar la visión futura de **Burnham Yard** (Patio Burnham). Este proceso se centra en las opciones de conectividad, redesarrollo, valor de mercado y equidad, y en las oportunidades de participación centradas en la comunidad, en particular los comentarios de las poblaciones subrepresentadas.



Lo que una vez fue la antigua área de mantenimiento ferroviario de Union Pacific, ubicada entre las avenidas 6 y 13, Burnham Yard fue comprado por el Estado de Colorado en 2021. El futuro uso de esta tierra, y el valor que le brinda a la comunidad, a Denver, a los vecinos circundantes y al Estado de Colorado, será parte de las conversaciones continuas con las partes interesadas que van avanzando como parte de este proyecto. Este proyecto, el plan maestro, se basa en el Estudio de Transporte del Estado, y en un futuro cercano, se coordinará con el proceso de Planificación de Áreas Pequeñas de la Ciudad de Denver.

### Lo que ha sucedido hasta ahora:

El primer paso para crear una visión de Burnham Yard involucra al Estudio de Transporte de Burnham Yard de la Oficina de Inversión en Transporte de Colorado (CTIO, por sus siglas en inglés), el cual actualmente está evaluando las alternativas técnicas para la alineación ferroviaria en todo el sitio de Burnham Yard, para un servicio ferroviario más eficiente y mejorado. Este estudio pretende proporcionar una(s) alternativa(s) de alineación ferroviaria preferida(s) en el verano de 2023. Para obtener más información más sobre este estudio de transporte, visite el sitio web del CDOT en [www.codot.gov/projects/studies/burnham-yard-study](http://www.codot.gov/projects/studies/burnham-yard-study).

### Cómo participar:

Para obtener más información sobre el Proyecto Burnham Yard y participar, visite el sitio web de la Oficina P3 de Burnham Yard en <https://dpa.colorado.gov/burnham>, o utilice el código QR, donde usted puede registrarse para recibir actualizaciones del proyecto, asistir a las reuniones de la comunidad, o hacer una pregunta al personal del proyecto. Su participación y compromiso son de vital importancia para el futuro de Burnham Yard.